

マンションECOサポートセンター

成長・発展の歴史に迫る

電気料金削減システム リピート率98%

電子ブレーカー 他社からの乗り換えなら27万円と割安

今年で創業28周年を迎えるマンションECOサポートセンター(本社東京、以下MECOS)は、顧客の100%がマンション管理組合で、28年かけて関東の分譲マンションの約10%に電気料金削減システムを導入し、直近2年間でリピート率98%を超える会社に成長した。その成長の要因を探るとともに同社の今後の狙いについて取材した。

共通電力の電気料金削減(更新・買電型)

① はじめに
共通電力の電力料金削減システムを導入することで、電気料金を削減することができます。そのためには、まず共通電力の電力料金削減システムを導入する必要があります。そのためには、まず共通電力の電力料金削減システムを導入する必要があります。

② 共通電力の電力料金削減システムの仕組み
共通電力の電力料金削減システムは、電力会社と共通電力が連携して、電力料金を削減することができます。そのためには、まず共通電力の電力料金削減システムを導入する必要があります。そのためには、まず共通電力の電力料金削減システムを導入する必要があります。

③ 共通電力の電力料金削減システムのメリット
共通電力の電力料金削減システムを導入することで、電気料金を削減することができます。そのためには、まず共通電力の電力料金削減システムを導入する必要があります。そのためには、まず共通電力の電力料金削減システムを導入する必要があります。

MECOSの代表取締役である中嶋康晴氏は、電気料金削減システムは、電気料金削減33年超えの経営姿勢がうかがえる。同業者の中で、販売価格が27万円(税別)前後で、他社より10万円前後安いという理由で、MECOSが電子ブレーカー単体の販売も、メーカーより安くできる理由には、QRコードでの説明、理事会での説明、経費を節約できていること、成功報酬型契約を継続している管理組合が多く経営が安定しているためだ。電子ブレーカーの販売価格はホームページで公開しているが、提携管理会社の紹介が多い。有名なオリジナル蓄電機による電力の活用はMECOSが先駆者である。エレベーターと機械式駐車場の両方があるマンションの場合、同社は電子ブレーカーを1台設置で電気料金の削減(契約の合併方式採用)に成功している。管理組合の導入費用が安く済むためだ。だが、多くの同業他社は売上志向か

QRコード資料
AI音声説明

更新時には先行調査を基にプランニング

QRコードを使用した説明は理事会に評判が良い。スマホからは音声のみが流れないため、配布資料に集めることができる。資料のQRコードには音声説明時間、9分と7分とが書かれているので、時間の把握がしやすい。管理組合が終了した後も聞き直ることができる。こんな感想が寄せられていた。管理組合のフロントだけでなくAI音声で説明が可能で、システム利用料や削減金額などの数字は各管理組合の状況によって違いが出るが、音声説明では数字は一切触れず「資料の数字を正確に説明できる」という理由で、AI音声説明は管理組合に正しい説明ができ、販売価格の低減に役立つという声にもつながる。

販売価格の低減に役立つ

「スマホからは音声のみが流れないため配布資料に集中できる」「理事会が終了した後も聞き直ることができる」とQRコード付き資料は管理組合に評判がよい。資料のQRコードには音声説明時間、9分と7分とが書かれているので、時間の把握がしやすい。管理組合が終了した後も聞き直ることができる。こんな感想が寄せられていた。管理組合のフロントだけでなくAI音声で説明が可能で、システム利用料や削減金額などの数字は各管理組合の状況によって違いが出るが、音声説明では数字は一切触れず「資料の数字を正確に説明できる」という理由で、AI音声説明は管理組合に正しい説明ができ、販売価格の低減に役立つという声にもつながる。

成功報酬型契約が信頼の証

「管理組合のリスクゼロ」が導入実績拡大に

今年で創業28周年を迎えるマンションECOサポートセンター(本社東京、以下MECOS)は、顧客の100%がマンション管理組合で、28年かけて関東の分譲マンションの約10%に電気料金削減システムを導入し、直近2年間でリピート率98%を超える会社に成長した。その成長の要因を探るとともに同社の今後の狙いについて取材した。

MECOSの代表取締役である中嶋康晴氏は、電気料金削減システムは、電気料金削減33年超えの経営姿勢がうかがえる。同業者の中で、販売価格が27万円(税別)前後で、他社より10万円前後安いという理由で、MECOSが電子ブレーカー単体の販売も、メーカーより安くできる理由には、QRコードでの説明、理事会での説明、経費を節約できていること、成功報酬型契約を継続している管理組合が多く経営が安定しているためだ。電子ブレーカーの販売価格はホームページで公開しているが、提携管理会社の紹介が多い。有名なオリジナル蓄電機による電力の活用はMECOSが先駆者である。エレベーターと機械式駐車場の両方があるマンションの場合、同社は電子ブレーカーを1台設置で電気料金の削減(契約の合併方式採用)に成功している。管理組合の導入費用が安く済むためだ。だが、多くの同業他社は売上志向か

MECOSの代表取締役である中嶋康晴氏は、電気料金削減システムは、電気料金削減33年超えの経営姿勢がうかがえる。同業者の中で、販売価格が27万円(税別)前後で、他社より10万円前後安いという理由で、MECOSが電子ブレーカー単体の販売も、メーカーより安くできる理由には、QRコードでの説明、理事会での説明、経費を節約できていること、成功報酬型契約を継続している管理組合が多く経営が安定しているためだ。電子ブレーカーの販売価格はホームページで公開しているが、提携管理会社の紹介が多い。有名なオリジナル蓄電機による電力の活用はMECOSが先駆者である。エレベーターと機械式駐車場の両方があるマンションの場合、同社は電子ブレーカーを1台設置で電気料金の削減(契約の合併方式採用)に成功している。管理組合の導入費用が安く済むためだ。だが、多くの同業他社は売上志向か

MECOSの代表取締役である中嶋康晴氏は、電気料金削減システムは、電気料金削減33年超えの経営姿勢がうかがえる。同業者の中で、販売価格が27万円(税別)前後で、他社より10万円前後安いという理由で、MECOSが電子ブレーカー単体の販売も、メーカーより安くできる理由には、QRコードでの説明、理事会での説明、経費を節約できていること、成功報酬型契約を継続している管理組合が多く経営が安定しているためだ。電子ブレーカーの販売価格はホームページで公開しているが、提携管理会社の紹介が多い。有名なオリジナル蓄電機による電力の活用はMECOSが先駆者である。エレベーターと機械式駐車場の両方があるマンションの場合、同社は電子ブレーカーを1台設置で電気料金の削減(契約の合併方式採用)に成功している。管理組合の導入費用が安く済むためだ。だが、多くの同業他社は売上志向か

MECOSの代表取締役である中嶋康晴氏は、電気料金削減システムは、電気料金削減33年超えの経営姿勢がうかがえる。同業者の中で、販売価格が27万円(税別)前後で、他社より10万円前後安いという理由で、MECOSが電子ブレーカー単体の販売も、メーカーより安くできる理由には、QRコードでの説明、理事会での説明、経費を節約できていること、成功報酬型契約を継続している管理組合が多く経営が安定しているためだ。電子ブレーカーの販売価格はホームページで公開しているが、提携管理会社の紹介が多い。有名なオリジナル蓄電機による電力の活用はMECOSが先駆者である。エレベーターと機械式駐車場の両方があるマンションの場合、同社は電子ブレーカーを1台設置で電気料金の削減(契約の合併方式採用)に成功している。管理組合の導入費用が安く済むためだ。だが、多くの同業他社は売上志向か

MECOSの代表取締役である中嶋康晴氏は、電気料金削減システムは、電気料金削減33年超えの経営姿勢がうかがえる。同業者の中で、販売価格が27万円(税別)前後で、他社より10万円前後安いという理由で、MECOSが電子ブレーカー単体の販売も、メーカーより安くできる理由には、QRコードでの説明、理事会での説明、経費を節約できていること、成功報酬型契約を継続している管理組合が多く経営が安定しているためだ。電子ブレーカーの販売価格はホームページで公開しているが、提携管理会社の紹介が多い。有名なオリジナル蓄電機による電力の活用はMECOSが先駆者である。エレベーターと機械式駐車場の両方があるマンションの場合、同社は電子ブレーカーを1台設置で電気料金の削減(契約の合併方式採用)に成功している。管理組合の導入費用が安く済むためだ。だが、多くの同業他社は売上志向か

共用電気削減プラン 28年の歴史と実績

mecos

マンションECOサポートセンター 株式会社

東京都千代田区東神田 2-6-9 7階
TEL.03(5823)8411 (代) FAX.03(5823)8488

<https://www.MECOS.co.jp/>

MECOSは顧客に該当するシステム利用料は削減金額の一部を支払うだけ。仮に何らかの理由で削減金額が0円になればシステム利用料は0円なので管理組合にリスクがない。二つ目は削減結果報告書が毎年1回理事会に提出されるため、総会資料に削減結果報告書を添付し、削減実績を共有できるといえる。三つ目は電子ブレーカーの容量変更が何年度でも無料であること。具体的には給水ポンプを3・7tから2・2tに更新した場合、電子ブレーカーの契約電力は2tに削減(削減金額は年間2万5千円程度)でMECOSから電子ブレーカーの提案を受け、電子ブレーカーの容量変更が何年度でも無料なので、このような場合でも交換し管理組合のメリットを増やせる。成功報酬型契約は、電子ブレーカーの容量変更が何年度でも無料なので、このような場合でも交換し管理組合のメリットを増やせる。成功報酬型契約は、電子ブレーカーの容量変更が何年度でも無料なので、このような場合でも交換し管理組合のメリットを増やせる。